

# AM KLENGE PARK à BRIDEL



► Maisons



Agence Belair  
49, Bd Gde-Duchesse Charlotte  
L-1331 Luxembourg  
Tél. : +352 26 44 11 11

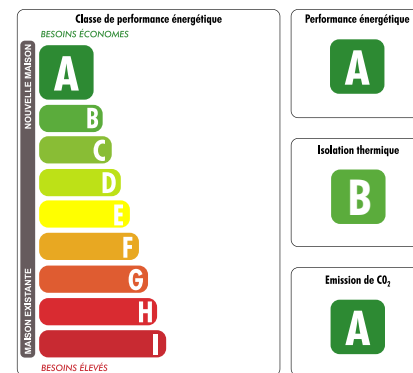
[www.newimmo.lu](http://www.newimmo.lu)



## TRAVAUX

- ▶ Démarrage estimé : 2<sup>e</sup> semestre 2017
- ▶ Livraison prévue : 2<sup>e</sup> semestre 2019

## ARCHITECTE



## Programme

Le lotissement est composé de 8 maisons unifamiliales bénéficiant chacune d'un jardin et d'une terrasse.

Les superficies allant de 185 m<sup>2</sup> à 215 m<sup>2</sup> profitent d'agencements réfléchis pour optimiser tous les espaces.

Idéalement situées en plein cœur de Bridel, les maisons se trouvent dans une impasse verdoyante.

Notre service d'architecture d'intérieur vous accompagnera dans toutes vos demandes d'agencement afin de concevoir avec vous un intérieur sur-mesure.

## Nos engagements

Tracol immobilier S.A. s'engage pour le futur en développant des programmes qui respectent les dernières normes en matière énergétique et de développement durable.

En utilisant les matériaux les plus innovants pour nos projets c'est aussi le futur que nous construisons ensemble.



# Environnement

Bridel est une localité bénéficiant d'un environnement encore préservé tout en étant très proche de Luxembourg-Ville. Elle offre à ses habitants un cadre idéal à la vie de famille avec l'ensemble des commodités à proximité.

Am Klenge Park à Bridel est un lotissement composé de 8 maisons. Situé en plein coeur de la ville sur une petite impasse, il offre un cadre très calme dans un écrin de verdure.

- ▶ En plein coeur de Bridel
- ▶ Accès direct aux transports en commun
- ▶ 5 minutes des axes autoroutiers majeurs
- ▶ Un cadre unique et privilégié

